

COMPTE RENDU DE LA SEANCE DU 25 SEPTEMBRE 2018 DU CONSEIL MUNICIPAL D'ARBANATS

DATE DE LA CONVOCATION : 18 septembre 2018

PRÉSENTS : M. Daniel DUBOURG, Mme Aline TEYCHENEY, M. Philippe RIMAUD, M Bernard BEAUPRAT, Mme Béatrice ALLEMAND, M. Philippe PROTHAIS, Mme Christelle DE PUGA, Mme Corine RIEHS, M. Bernard RAVAT, M. Francis STROHNER

Absents excusés : Mme Martine LASSERRE procuration à M Bernard BEAUPRAT
M. Jean-Jacques BIROT procuration à Mme Aline TEYCHENEY

Absents : M. Fabrice REYNAUD, Mme Ghislaine DURON

Secrétaire de séance : M. Philippe PROTHAIS

Ouverture de la séance : 20 h 35

Mme Béatrice ALLEMAND souhaite qu'une rectification soit faite concernant le dernier compte rendu. En effet, elle précise qu'elle a donné procuration à Mme Aline TEYCHENEY lors du conseil municipal du 26 juin 2018 et non à M Daniel DUBOURG. Rectification apportée, le compte rendu de la séance précédente est approuvé à l'unanimité. Monsieur le Maire demande à ce que deux points soient ajoutés à l'ordre du jour : l'adhésion à Gironde Ressources et un projet locatif pour le logement communal 14 place Carayon Latour.

1) Subvention exceptionnelle « Ecole en fêtes »-kermesse 2018

Monsieur le Maire explique que, dans le cadre de l'organisation de la kermesse de l'école 2018, l'association « Ecole en fête » a du faire venir un camion réfrigérant. Il propose alors de verser à cette association une subvention exceptionnelle de 250€ pour l'aider à financer les frais correspondants à la venue dudit camion. **Le Conseil Municipal, après avoir délibéré, à l'unanimité ACCEPTE cette proposition.**

2) Vente/achat d'une partie des parcelles A902 et A477

Monsieur le Maire précise que ce point du jour est annulé et reporté à une date ultérieure.

3) Virement de crédits - décision modificative n°1 – divers école maternelle

Monsieur le Maire expose qu'il est nécessaire de procéder au virement de crédits suivants :

SECTION D'INVESTISSEMENT

CREDITS A OUVRIR

Chapitre	Article	Opération	Nature	Montant
21	2184	113	Mobilier	6 000 €
21	2135	113	Installations générales, agencements, aménagements	7 000 €
21	2183	113	Matériel de bureau et matériel informatique	3 000 €
21	2188	113	Autres immobilisations corporelles	1 000 €
Total				17 000 €

CREDITS A REDUIRE

Chapitre	Article	Opération	Nature	Montant
21	2135	121	Installations générales, agencements, aménagements	- 17 000 €
Total				-17 000 €

Le conseil municipal, après avoir délibéré, approuve ce virement à l'unanimité.

4) Virement de crédits - décision modificative n°2 – travaux rue des écoles

Monsieur le Maire expose qu'il est nécessaire de procéder au virement de crédits suivants :

SECTION D'INVESTISSEMENT

CREDITS A OUVRIR

Chapitre	Article	Opération	Nature	Montant
204	2041582	ONA	Autres groupements – Bâtiments et installations	28 000 €
Total				28 000 €

CREDITS A REDUIRE

Chapitre	Article	Opération	Nature	Montant
23	2315	124	Installations, matériel et outillage technique	-28 000 €
Total				-28 000 €

Le conseil municipal, après avoir délibéré, approuve ce virement à l'unanimité.

5) Virement de crédits - décision modificative n°3 – achat véhicule service technique

Monsieur le Maire expose qu'il est nécessaire de procéder au virement de crédits suivants :

SECTION D'INVESTISSEMENT

CREDITS A OUVRIR

Chapitre	Article	Opération	Nature	Montant
21	21571	105	Matériel roulant	8 000 €
Total				8 000 €

CREDITS A REDUIRE

Chapitre	Article	Opération	Nature	Montant
21	2135	121	Installations générales, agencements, aménagements	-8 000 €
Total				-8 000 €

Le conseil municipal, après avoir délibéré, approuve ce virement à l'unanimité.

6) Suppression d'un poste d'adjoint technique principal de 2^{ème} classe à temps non complet (24h15)

Vu l'avis favorable du comité technique en date du 29 août 2018, le conseil municipal décide la suppression au tableau des effectifs de la commune d'un poste d'adjoint technique principal de 2^{ème} classe à temps non complet (24h15). La présente modification du tableau des effectifs prend effet à compter du 03 septembre 2018.

7) Présentation des rapports annuels 2017 sur le prix et la qualité du service public et de gestion des déchets ménagers ainsi que sur le prix et la qualité du service public d'assainissement non collectif

Le Maire présente à l'ensemble du conseil municipal le rapport 2017 sur le prix et la qualité du service public et de gestion des déchets ménagers et assimilés ainsi que le rapport annuel 2017 sur le prix et la qualité du service public d'assainissement non collectif

8) Adhésion « Gironde ressources »

Monsieur le Maire propose d'adhérer à « Gironde ressources » afin de pouvoir bénéficier d'une assistance d'ordre technique, juridique ou financier.

Le conseil municipal accepte cette adhésion, approuve le versement d'une cotisation dont le montant sera fixé par l'assemblée générale et désigne Monsieur le Maire ainsi que sa suppléante Mme Aline TEYCHENEY pour siéger à l'assemblée Générale de « Gironde ressources ».

9) Projet locatif logement communal 14 place Carayon Latour

Monsieur le Maire présente le projet locatif transmis par l'agence immobilière « Immobilier des deux rives » située à Virelade, concernant le logement communal 14 place Carayon Latour :

↳ Expertises obligatoires : 350 € TTC,

↳ Montage et suivi du dossier pour la recherche et le choix d'un locataire : 6,5 % TTC du loyer annuel soit 639,60 € TTC pour un loyer de 820 € (un seul paiement à la mise en place du locataire / paiement à chaque nouveau bail / valable la durée du bail),

↳ Contrat annuel frais de gestion agence : 150 € TTC.

Après avoir écouté ces explications, le Conseil Municipal, à l'unanimité accepte ce projet locatif

L'ordre du jour étant épuisé, la séance est levée à 21 h 25.